

## **Újpetre Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2016.(VI.15.) önkormányzati rendelete a az utcakép javító karbantartások, felújítások támogatásáról**

Újpetre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

### **1. A rendelet célja**

1.§ A rendelet célja, hogy anyagi hozzájárulást biztosítson olyan fejlesztésekhez, felújításokhoz, mely a meglévő hagyományos értékek megőrzését, a településkép javítását eredményezi.

### **2. A rendelet hatálya**

2.§. A rendelet hatálya kiterjed Újpetre községben saját tulajdonban álló épületek külső, utcafronti épületrészének felújítására.

### **3. A támogatás forrása, formája, jogcíme és mértéke**

3.§ Vissza nem térítendő támogatásra jogosult az önkormányzattal szemben adótartozással nem rendelkező személy, aki lakóházon, építményen olyan karbantartási, felújítási munkát végez a tárgyévben, amely az utcakép javulását eredményezi.

4.§ A támogatás fedezetül szolgáló összeget a képviselő-testület évente a költségvetésében határozza meg.

5.§ A támogatás mértéke a felújítás összegének 50 %-a, de maximum 100.000,-Ft/ingatlan.

### **4. A támogatás nyújtásának eljárási szabályai**

6.§ (1) A támogatás iránti kérelmet az írásban kell benyújtani 2016. évben július 31-ig, az azt követő években pedig tárgyév május 31-ig.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

- a) elvégezni kívánt munkák műszaki leírását valamint a várható költségek számítását,
- b) fényképeket a felújítandó épületről.

7.§ A támogatást az épület tulajdonosa 10 évenként egyszer kérheti. Egy naptári éven belül ugyanazon ingatlantulajdonos két különböző ingatlanára vonatkozóan csak az egyik ingatlanra nyújtható támogatás. Ebben az esetben az ingatlantulajdonosnak döntenie kell arról, hogy melyik ingatlanára kéri a támogatást.

8.§ (1) Amennyiben a költségvetésben elkülönített keret nem elegendő a benyújtott igények kielégítésére, a kérelmek elbírálása során előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt

- a) aki a helyi védelem alatt álló épülete külső felújítását a hagyományos értékek megtartásával végzi el,

b) aki még nem részesült támogatásban.

(2) Akik jogosultságuk ellenére – a kellő fedezet hiányában – nem részesülnek támogatásban, a következő évben a kielégítési sorrend elejére kerülnek.

9.§ A kérelmekről a képviselő-testület 2016. évben szeptember 15-ig, az azt követő években pedig tárgyév július 31-ig dönt.

10. § A támogatás kifizetésére – a benyújtott dokumentumok alapján – az Újpetrei Közös Önkormányzati Hivatal műszaki ügyintézőjének véleménye és ellenőrzése mellett kerülhet sor.

11.§ (1) A tervezett munkát a támogatás odaítélését követő szerződés aláírásától számított fél éven belül be kell fejezni.

(2) Amennyiben ez nem történik meg, illetve a pályázó nem a terv szerint végzi, illetve végezteti el a munkát, a támogatást vissza kell fizetni Újpetre Község Önkormányzata számlájára egy összegben, a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével megnövelt összeggel együtt.

(3) A támogatás odaítélése esetén a kérelmező és az Önkormányzat között létrejött szerződésben kell rögzíteni a támogatás felhasználásának módját és annak meghiúsulása esetén szankciókat.

## **5. Záró rendelkezések**

12.§ E rendelet alkalmazásában faluképet, utcaképet javító karbantartási, felújítási munkák különösen a következők: az épület utcafrontjának, illetőleg az utcafrontról jól látható részének javítása, felújítása, festése, mázolása, nyílászáró cseréje, homlokzat javítása, felújítása, felvizesedések megszüntetése.

13. § A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Gaszt Árminné sk.  
polgármester

Spánné Csalos Beáta sk.  
jegyző

A rendeletet a képviselő-testület a 2016. május 30-i ülésén fogadta el. Kihirdetésre került 2016. június 15-én.

Spánné Csalos Beáta sk.  
jegyző